

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
HA TÀNG VĨNH PHÚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *106*/VPID/17

Vĩnh Yên, ngày *28* tháng 4 năm 2017

V/v Giải trình báo cáo tài chính Hợp nhất  
quý 2 năm tài chính 2017”

**Kính gửi:**

**Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc (mã chứng khoán IDV) đã kết thúc quý 2 năm tài chính 2017 vào ngày 31/03/2017.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính Hợp nhất quý 2 năm tài chính 2017 của Công ty thì chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2017 giảm so với quý 2 năm 2016, cụ thể như sau:

Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2016 (tại 31/03/2016) đạt: 23.504.688.073 đồng

Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2017 (tại 31/03/2017) đạt: 6.667.124.575 đồng

Như vậy lợi nhuận sau thuế quý 2 Hợp nhất năm 2017 so với lợi nhuận sau thuế của quý 2 năm 2016 giảm 16.837.563.498 đồng, tương đương với giảm 71,6%.

Nguyên nhân của sự giảm này được giải thích như sau:

Sáu tháng đầu năm 2017 diện tích đất cho thuê được là 22.700 m<sup>2</sup> so với 6 tháng đầu năm 2016 là 60.953 m<sup>2</sup> giảm 62,8%. Điều này ảnh hưởng đến tổng doanh thu hoạt động kinh doanh chính năm 2017 đạt 10,8 tỷ, năm 2016 đạt 32,8 tỷ, giảm khoảng 22 tỷ đồng.

Trên đây là nguyên nhân chính dẫn tới lợi nhuận Hợp nhất quý 2 năm 2017 giảm hơn so với quý 2 năm 2016. Vậy Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc trân trọng giải trình đề các Quý cơ quan và cổ đông được biết.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Lê Tùng Sơn**