



Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc
Vinh Phuc Infrastructure Development JSC

Địa chỉ: Khu công nghiệp Khai Quang, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc

Website: www.vpid.vn

Tel. (0211) 3 720 945

Email: idv@vpid.vn

Fax: (0211) 3 845 944

Số: 33/14/VPID

Vĩnh Yên, ngày 28 tháng 4 năm 2014

*“V/v Giải trình báo cáo tài chính hợp nhất
quý II năm tài chính 2014”*

Kính gửi:

**Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc (mã chứng khoán IDV) đã kết thúc quý II năm tài chính 2014 vào ngày 31/3/2014.

Căn cứ vào Báo cáo hợp nhất quý II năm tài chính 2014 của công ty thì chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý II năm 2014 tăng so với hợp nhất quý II năm 2013, cụ thể như sau:

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý II năm 2013 (tại 31/3/2013): (862.060.759) đồng

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý II năm 2014 (tại 31/3/2014) đạt: 7.848.234.139 đồng

Như vậy lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý II năm 2014 so với lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý II năm 2013 tăng 8.710.294.898 đồng, tương đương tăng 1.010,40%

Nguyên nhân của sự tăng đột biến này được giải thích như sau:

Trong thời gian từ 01/01/2014 đến 31/3/2014 công ty đã thu được tiền thuê đất trả theo lộ trình từ các hợp đồng cho thuê đất ký với các nhà đầu tư thứ cấp vào nửa cuối năm 2013 tại khu công nghiệp Khai Quang, tỉnh Vĩnh Phúc (hợp đồng thứ nhất cho thuê 3,31 ha ký ngày 12/7/2013 và hợp đồng thứ hai cho thuê 1,31 ha ký ngày 21/9/2013); mặt khác đầu năm 2014 Công ty TNHH 1 thành viên Vpid Hà Nam đã ký tiếp hợp đồng cho thuê đất tại khu công nghiệp Châu Sơn, tỉnh Hà Nam nên nguồn thu được bổ sung. Đây là những nguyên nhân tạo doanh thu và lợi nhuận tăng đột biến của quý II năm 2014 so với quý II năm 2013

Vậy Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc trân trọng giải trình để các Quý cơ quan và cổ đông được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÙNG VĂN QUÝ