

DỰ THẢO NGÀNH NGHỀ KINH DOANH CÔNG TY SAU KHI THAY ĐỔI

Stt	Tên ngành nghề	Mã ngành	Tỷ lệ sở hữu vốn điều lệ nhà đầu tư nước ngoài	
			Mức tối đa theo quy định của pháp luật	Mức đề xuất ĐHĐCĐ
1.	<p>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê</p> <p>Chi tiết:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu, cụm công nghiệp, khu đô thị nhà ở; - Kinh doanh Bất động sản; - Thuê nhà, công trình xây dựng để cho thuê lại; (Điểm b Khoản 1 Điều 11 Luật kinh doanh bất động sản 2014) - Đối với đất được Nhà nước cho thuê thì được đầu tư xây dựng nhà ở để cho thuê; đầu tư xây dựng nhà, công trình xây dựng không phải là nhà ở để bán, cho thuê, cho thuê mua; (Điểm d Khoản 1 Điều 11 Luật kinh doanh bất động sản 2014) - Nhận chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản của chủ đầu tư để xây dựng nhà, công trình xây dựng để bán, cho thuê, cho thuê mua; (Điểm h Khoản 1 Điều 11 Luật kinh doanh bất động sản 2014) - Đối với đất được Nhà nước giao thì được đầu tư xây dựng nhà ở để bán, cho thuê, cho thuê mua (Điểm b Khoản 2 Điều 11 Luật kinh doanh bất động sản 2014) 	6810 (chính)	50%	30%
2.	Xử lý và tiêu hủy rác thải độc hại	3822	50%	30%
3.	<p>Thu gom rác thải độc hại</p> <p>Chi tiết: Nhóm này gồm Việc thu gom rác thải độc hại ở dạng rắn hoặc dạng khác như chất gây nổ, chất gỉ sét, chất dễ cháy, chất độc, chất kích thích, chất gây ung thư, chất phá hủy dần, chất lây nhiễm và các chất khác có hại cho sức khỏe con người và môi trường. Nó có thể được phân loại, xử lý, đóng gói và dán nhãn chất thải cho mục đích vận chuyển.</p> <p><i>Loại trừ:</i> Việc khôi phục và dọn sạch các toà nhà hư hỏng, các khu mỏ, các vùng đất, nước mặt bị ô nhiễm như việc loại bỏ các amiăng được phân vào nhóm 39000 (Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác).</p> <p>Dịch vụ thu gom rác thải trực tiếp từ các hộ gia đình.</p>	3812	50%	30%
4.	Tái chế phế liệu	3830	50%	30%
5.	Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác	3900	50%	30%
6.	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu	4669	Không	30%

	Chi tiết: - Mua bán phế liệu, phế thải kim loại, phi kim loại		hạn chế tỷ lệ	
7.	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét	0810	Không hạn chế tỷ lệ	30%
8.	Sản xuất sắt, thép, gang	2410	Không hạn chế tỷ lệ	30%
9.	Sản xuất kim loại màu và kim loại quý Trừ vàng và kim loại cắm kính doanh	2420	Không hạn chế tỷ lệ	30%
10.	Đúc sắt, thép	2431	Không hạn chế tỷ lệ	30%
11.	Đúc kim loại màu Trừ vàng và kim loại cắm kính doanh	2432	Không hạn chế tỷ lệ	30%
12.	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp	3320	Không hạn chế tỷ lệ	30%
13.	Sửa chữa thiết bị điện	3314	Không hạn chế tỷ lệ	30%
14.	Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác	4520	Không hạn chế tỷ lệ	30%
15.	Bốc xếp hàng hóa	5224	50%	30%
16.	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đầu Chi tiết: - Hoạt động tư vấn đầu tư, thu hút đầu tư (Không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế, chứng khoán)	6619	Không hạn chế tỷ lệ	30%
17.	Sản xuất sản phẩm từ plastic	2220	Không hạn chế tỷ lệ	30%
18.	Thu gom rác thải không độc hại Chi tiết: - Thu gom các chất thải rắn không độc hại; - Thu gom các nguyên liệu có thể tái chế; - Thu gom dầu và mỡ ăn đã qua sử dụng; - Thu gom rác thải trong thùng rác ở nơi công cộng; - Thu gom rác thải từ công trình xây dựng và bị phá hủy; - Thu gom và dọn dẹp các mảnh vụn như cành cây và gạch vỡ; - Thu gom rác thải đầu ra của các nhà máy dệt; - Hoạt động của các trạm gom rác không độc hại. Loại trừ: - Thu gom rác độc hại được phân vào nhóm 3812 (Thu gom rác thải độc hại);	3811	50%	30%

	<p>- Hoạt động của khu đất cho tiêu hủy rác thải không độc hại được phân vào nhóm 3821 (Xử lý và tiêu hủy rác thải không độc hại);</p> <p>- Hoạt động của các cơ sở nơi mà nguyên, vật liệu có thể tái sử dụng đang ở dạng hỗn hợp như giấy, nhựa v.v... cần được phân loại riêng được phân vào nhóm 3830 (Tái chế phế liệu).</p> <p>- Dịch vụ thu gom rác thải trực tiếp từ các hộ gia đình.</p>			
19.	Xử lý và tiêu hủy rác thải không độc hại	3821	50%	30%
20.	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Giám sát thi công xây dựng công trình giao thông - Giám sát và quan trắc môi trường, xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác	7110	Không hạn chế tỷ lệ	30%
21.	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: - Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp	7410	Không hạn chế tỷ lệ	30%
22.	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: - Kinh doanh dịch vụ khách sạn	5510	Không hạn chế tỷ lệ	30%
23.	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: - Kinh doanh dịch vụ nhà hàng ăn uống, suất ăn công nghiệp	5610	Không hạn chế tỷ lệ	30%
24.	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ Chi tiết: - Vận tải hàng hoá đường bộ bằng ô tô	4933	51%	30%
25.	Bán buôn nhiên liệu rắn lỏng, khí và các sản phẩm liên quan (Loại trừ dầu thô và dầu đã qua chế biến)	4661	Không hạn chế tỷ lệ	30%
26.	Vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt	8129	Không hạn chế tỷ lệ	30%
27.	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: - Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp	4299	Không hạn chế tỷ lệ	30%
28.	Xây dựng công trình đường bộ Chi tiết: - Xây dựng công trình giao thông đường bộ	4212	Không hạn chế tỷ lệ	30%
29.	Xây dựng công trình thủy Chi tiết: - Xây dựng công trình thủy lợi	4291	Không hạn chế tỷ lệ	30%
30.	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	4651	Không hạn chế tỷ lệ	30%
31.	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông	4652	Không hạn chế tỷ lệ	30%
32.	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy nông nghiệp	4653	Không hạn chế tỷ lệ	30%

33.	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác	4659	Không hạn chế tỷ lệ	30%
34.	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan Chi tiết: - Trồng cây, chăm sóc và duy trì	8130	Không hạn chế tỷ lệ	30%
35.	Trồng hoa, cây cảnh	0118	Không hạn chế tỷ lệ	30%
36.	Trồng cây xanh bóng mát	0129	Không hạn chế tỷ lệ	30%
37.	Bán buôn hoa và cây cảnh	4620	Không hạn chế tỷ lệ	30%
38.	Bán lẻ hoa, cây cảnh	4773	Không hạn chế tỷ lệ	30%
39.	Thoát nước và xử lý nước thải. Chi tiết: Thoát nước: Hoạt động của hệ thống thoát nước gồm mạng lưới thoát nước (đường ống, cống, kênh, mương, hồ điều hòa...), các trạm bơm thoát nước mưa, nước thải, các công trình xử lý nước thải và các công trình phụ trợ khác nhằm mục đích thu gom, chuyển tải, tiêu thoát nước mưa, nước thải, chống ngập úng và xử lý nước thải. - Thu gom và vận chuyển nước thải tại các đô thị, các khu công nghiệp, khu kinh tế, khu chế xuất, khu công nghệ cao (sau đây gọi tắt là khu công nghiệp), khu dân cư nông thôn tập trung thông qua hệ thống thoát nước. - Duy tu và bảo dưỡng hệ thống thoát nước. Xử lý nước thải, nhóm này gồm: - Hoạt động của các công trình xử lý nước thải, bùn thải. - Xử lý nước thải, bùn thải (gồm nước thải sinh hoạt và nước thải khác) bằng các công trình xử lý nước thải, bùn thải. - Duy tu và bảo dưỡng các công trình xử lý nước thải, bùn thải.	3700	50%	30%
40.	Kinh doanh dịch vụ khu du lịch sinh thái Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề. Chi tiết: Kinh doanh khu du lịch sinh thái, vui chơi giải trí.	9321	Không hạn chế tỷ lệ	30%